

サンプルネット 社宅不動産からお知らせ

今回は屋根・外壁塗装・水回り・その他設備のメンテナンス、交換時期の目安についてご紹介いたします。
設備のメンテナンス・交換はどのタイミングであれば良いかわからないといったご意見もありますので、是非ご参考ください。

メンテナンス ◆内装・設備

部 位	5年	10年	15年	20年	25年	30年
キッチン	本体 本体・各機器の 部品点検・交換 費用:1~5万円	レンジフード、ガス、 IHコンロなど 機器本体の 点検・交換 費用:20~120万円	本体・各機器の 部品点検・交換 費用:1~5万円	キッチン・本体交換 費用:100~300万円	本体・各機器の 部品点検・交換 費用:1~5万円	レンジフード、ガス、 IHコンロなど 機器本体の 点検・交換 費用:20~120万円
	レンジフード・コンロ 食洗機・浄水器・温水器					
浴室	本体 (1坪タイプ) 点検・補修 費用:5~10万円	点検・補修 費用:5~10万円	ユニット本体 点検・交換 費用:100~200万円	点検・補修 費用:5~10万円	点検・補修 費用:5~10万円	ユニット本体 点検・交換 費用:100~200万円
	換気扇・その他 点検・部品交換 費用:1~3万円	点検・部品交換 費用:5~10万円	点検・部品交換 費用:1~3万円	点検・部品交換 費用:5~10万円	点検・部品交換 費用:5~10万円	
給湯器	本体 (24号タイプ) 点検・部品交換 費用:1~4万円	本体点検・交換 費用:30~40万円	点検・部品交換 費用:1~4万円	本体点検・交換 費用:30~40万円	点検・部品交換 費用:1~4万円	本体点検・交換 費用:30~40万円
室内全般	クロス 費用:0.15~0.25万円/㎡	貼り替え 費用:0.15~0.25万円/㎡		貼り替え 費用:0.15~0.25万円/㎡		貼り替え 費用:0.15~0.25万円/㎡
	室内ドア 費用:0.5~1万円/ヶ所	作動点検 費用:0.5~1万円/ヶ所	作動点検 費用:0.5~1万円/ヶ所	部品交換 費用:2~3万円/ヶ所	作動点検 費用:0.5~1万円/ヶ所	本体交換 費用:5~10万円/ヶ所
	フローリング 費用:0.5~3万円/ヶ所	部分補修 費用:0.5~3万円/ヶ所	部分補修 費用:0.5~3万円/ヶ所	部分補修 費用:0.5~3万円/ヶ所	程度に応じて部分補修 または張り替え	張り替え 費用:1.5~2万円/ヶ所
	畳 費用:0.5~1万円/畳	畳の表替え 費用:1~2万円/畳	畳の裏返し 費用:0.5~1万円/畳	畳の表替え 費用:1~2万円/畳	畳の裏返し 費用:0.5~1万円/畳	畳の交換 費用:1.5~3万円/畳

住宅産業協議会 メンテナンス研究会作成資料を転載

出典協力:ミサワリフォーム



最新版

住まいに関するガイドブック



提携企業のお得な情報がたくさん！
電子媒体のダウンロードはこちらから



豊友会ホームページよりダウンロードできます
<http://houyukai.life.coocan.jp/>

こんなお得なことがございます！！

- ・提携企業によるお得な割引や特典制度が受けられます！
- ・信頼できる優良企業で安心して住宅購入やリフォームができます！
- ・インターネットなどのライフラインの見直し、お得なプランが受けられます。
※お住いの住居状況によっては受けられない可能性もございます。
- ・インターネットなどのライフラインの見直し、お得なプランが受けられます！



スマホ・WEB上からも問い合わせできます！

スマホで **ラクラク問合せ** 1クリック

持家の購入 持家の売却 リフォームの見積り ライフラインの見直し お引越しの見積り



QRコードを
カメラで
読み込み

サンプラネット社宅・不動産

連絡先：03-5978-1951

メール：y-watanabe-sun@hhc.eisai.co.jp

担当：渡邊

お気軽にご相談ください

